



МОСКВА
ОБЛАСТЬ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ КОЛОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел 1 Инвестиционный анализ Колосовского муниципального района Омской области



- 1.1. Преимущества
- 1.2. Общая характеристика
- 1.3. Социально-экономические показатели
- 1.4. Занятость и доходы населения
- 1.5. Ресурсная база
- 1.6. Социальная инфраструктура
- 1.7. Туристическая инфраструктура
- 1.8. Специализация
- 1.9. Реализуемые проекты

Раздел 2 Инвестиционный потенциал Колосовского муниципального района Омской области



- 2.1. Инвестиционные ниши

Раздел 3 Вспомогательная инфраструктура

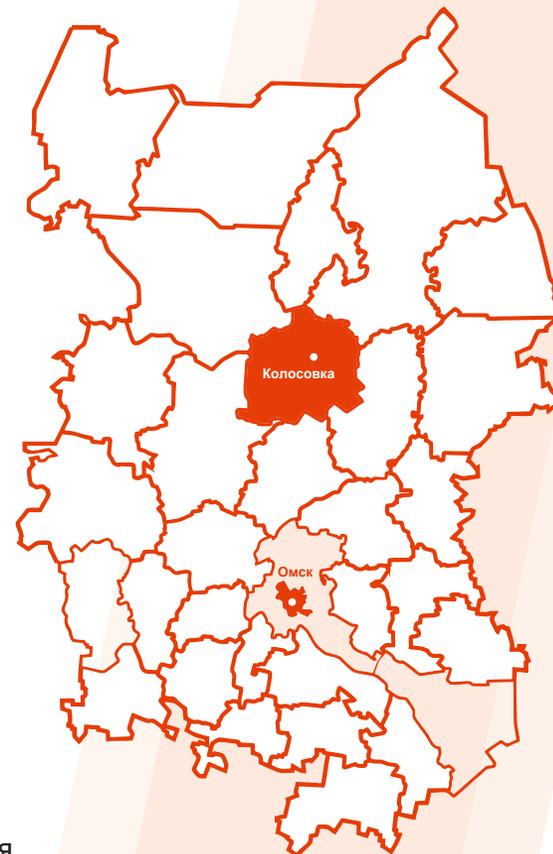


- 3.1. Инвестиционные площадки
- 3.2. Организации поддержки бизнеса региона
- 3.3. Государственные ведомства
- 3.4. Контакты



Введенные сокращения:

- МР – муниципальный район
- ОО – Омская область
- ПИ – полезные ископаемые
- НП – национальный проект
- ДПР – долгосрочный план развития



1.1 ПРЕИМУЩЕСТВА



Наличие инвестиционных площадок

Наличие свободных земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения для реализации инвестиционных проектов в сфере животноводства и растениеводства

Наличие благоприятных условий для развития животноводства (сенокосы, пастбища)

Наличие свободных инвестиционных площадок



Высокий туристический потенциал

Выгодное географическое расположение в центре Омской области

Наличие дома - усадьбы в с. Бражниково, где поэт Аркадий Кутилов провел годы юности

Наличие лесных и охотничьих угодий

Большое количество озер, река Оша



Стабильная экологическая обстановка

Наличие сырьевой базы для сбора и переработки дикоросов



1.2 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

с. КОЛОСОВКА – Административный центр

34

населенных
пункта

0,48%

доля от общей
численности
населения в ОО

4800

КВ. КМ
площадь МР

8,7

ТЫС. ЧЕЛ.
численность
населения МР,
2024 г.

4,8

ТЫС. ЧЕЛ.
население
с. Колосовка,
2024 г.

1,8

ЧЕЛ. НА КВ. КМ
плотность населения

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ

- Автомобильная дорога регионального значения 52К-34. Протяженность по территории МР – 73 км
- 178 км до ближайшей железнодорожной станции «Называевская»



1.3 СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

	2023, МР	2024, МР	2024, ОО
Объем инвестиций в основной капитал, млрд руб.	0,1	0,06	174
Средний размер пенсии, руб.	16789	17912	19620

	2023, МР	2024, МР	2024, ОО
Оборот розничного товарооборота, млрд руб.	0,508	0,601	296,9

	2023	2024	2025
МРОТ ОО, тыс. руб.	18,98	22,42	26,15



1.4 ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Регистрируемая
безработица
в МР

0,9 %

Регистрируемая
безработица
в ОО

0,7 %

	2023, МР	2024, МР	2024, ОО
Общий фонд оплаты труда по полному кругу организаций, млрд. руб	1,27	1,40	272,64
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по организациям (крупный и средний бизнес), тыс. руб. , в том числе по отраслям:			
<ul style="list-style-type: none"> ■ сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство, рыбоводство 	25,9	33,4	54,5
<ul style="list-style-type: none"> ■ государственное управление и социальное страхование 	52,74	59,72	71,97



1.5 РЕСУРСНАЯ БАЗА

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПИ

Суглинки: 1 месторождение,
А+С1 – **239 тыс. куб.м.**

Торф, 8 месторождений:
Малиновское (9,9 км на северо-восток от с. Колосовка),
Плахинское (0,3 км на юго-восток от с. Талбакуль)
и Сограв (0,5 км на юг от с. Бражниково)

ЛЕСА И ПОЧВЫ

Общий запас **164,8 тыс. куб.м.**, в том числе:
хвойные породы **14,8 тыс. куб.м**
спелые породы **150,0 тыс. куб.м**

Почвы - различные варианты черноземов
(выщелоченные, обыкновенные, карбонатные),
а также лугово-черноземные почвы и солонцовый
комплекс. Они отличаются высоким содержанием гумуса.

ЗЕМЛИ

Общая площадь 475,3 тыс. га, в том числе:

земли с/х назначения
204,1 тыс. га

земли населённых пунктов
2,6 тыс. га

земли промышленности
0,13 тыс. га

земли лесного фонда
150,2 тыс. га

КЛИМАТ

Умеренно-континентальный –
северная лесостепная зона.

Средняя температура:
января **-18,5°С**, июля **+17,5°С**

Количество выпадающих за год осадков
в среднем **около 440 мм**



1.6 СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

3 учреждения
дошкольного образования –

352 учащихся

2 учреждения
доп. образования –

1485 учащихся

11 учреждений
школьного образования –

1076 учащихся

1 учреждение
проф. образования –

101 учащийся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

50 стационарных коек

28 фельдшерско-
акушерских пунктов

1 амбулаторно-
поликлиническое
учреждение

1 стационарное
учреждение



СПОРТ

1 стадион

15 спортзалов

27 плоских спортивных
сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

26 клубных учреждений

18 библиотек

1 музей

34 памятника



1.7 ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

■ **1150** ЧЕЛОВЕК (2024)
КОЛИЧЕСТВО ПОСЕТИВШИХ
ОТДЕЛЬНЫЕ КУЛЬТУРНЫЕ ОБЪЕКТЫ

■ **371** ЭКСКУРСИЯ (2024)
(ИХ НИХ 196 ГРУППОВЫХ)

■ **5015** ЧЕЛОВЕК
ОБСЛУЖЕНО
ЭКСКУРСИЯМИ

■ **ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ:**

- Районный фестиваль «Играй, гармонь! Звени, частушка!» (с.Строкино)
- Районный фестиваль татарской культуры «Сабантуй» (с. Колосовка)
- Спортивно-культурный праздник «Королева спорта» (с. Колосовка)
- Патриотический велопробег (Колосовский МР)



«Географический центр Омской области»,
с. Крайчиково



«Водопад» на р. Оша,
с. Колосовка



Святой источник,
в с. Кутырлы



Дом - усадьба поэта
Аркадия Кутилова,
с. Бражниково



Колосовский историко-
краеведческий музей



Парк Победы,
с. Колосовка, ул. Кирова

ГЕОГРАФИЯ ТУРИСТОВ: ЖИТЕЛИ Г. ОМСКА И ОМСКОЙ ОБЛАСТИ, МНОГИХ РЕГИОНОВ РОССИИ



1.8 СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ



РАСТЕНИЕВОДСТВО

Основные компании

- ООО «Рассвет»
- ООО «Новая Эра»
- ИП Калиниченко М.В.

Общее количество: **13** компаний

Предпосылки: наличие пашни

Смешанная специализация:

РАСТЕНИЕВОДСТВО И ЖИВОТНОВОДСТВО

Основные компании

- Малицкий Н.Д.
- Таранников М.В.

Общее количество: **5** компаний



ЖИВОТНОВОДСТВО

Основные компании

- КФХ Шахов А.В.
- Аяпанов С.К.
- Немов Ю.А.

Общее количество: **5** компаний

Предпосылки: производство качественного и конкурентоспособного продукта

Предпосылки:

- Тесная связь животноводства с растениеводством
- Востребованность конечного продукта на рынке



ПЕРЕРАБОТКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

(производство хлеба, хлебобулочных изделий, мясных полуфабрикатов)

Основные компании

- Сельпо «Пищекомбинат»
- ИП Сафонов С.Г.

Общее количество: **5** компаний

Предпосылки:

спрос населения на натуральные экологические продукты



1.9 РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ

Разработка залежных земель для производства зерновых и масличных культур

ООО «Рассвет»

Объем инвестиций:

36,0 млн руб.

Срок реализации: 2027 г.

Создание и развитие производственной базы молочного направления

ИП Рамазанов З.Х.

Объем инвестиций:

20,0 млн руб.

Срок реализации: 2027 г.

Производство комбикормов

ООО «Новая Эра» Объем инвестиций:

11,6 млн руб.

Срок реализации: 2025 г.

Производство зерна, льна, рапса

ООО «Новая Эра»

Объем инвестиций:

25,0 млн руб.

Срок реализации: 2026 г.

Выращивание картофеля

ИП Выдрин А.Н.

Объем инвестиций:

8,0 млн руб.

Срок реализации: 2025 г.

Производство льна и зерна

ИП Калиниченко М. В.

Объем инвестиций:

22,0 млн руб.

Срок реализации: 2026 г.

БЮДЖЕТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ

1	Капитальный ремонт здания школы по адресу с. Колосовка, ул. Свердлова, 20	109,3
2	Капитальный ремонт здания школы по адресу с. Колосовка, ул. Крупской, 11	107,2
3	Создание модельной муниципальной библиотеки в с.Колосовка	15,2
4	Капитальный ремонт автодорог в с.Колосовка	42,1
5	Капитальный ремонт автодороги Колосовка-Тара протяженностью 2,1 км	53,0
6	Благоустройство парка Победы в с.Колосовка	10,5
7	«Молодежный дворик»	3,0
8	Ремонт моста через р.Оша в с.Строкино	15,8
9	Ремонт моста через р.Оша в д.Плахино	21,3

Объем инвестиций

377,4
млн руб.



2.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПИЩЕВАЯ ПРОМЫШЛЕННОСТЬ



Производство по переработке молока

Предпосылки:

- Наличие хозяйств-производителей первичного сырья
- Наличие инвестиционной площадки на территории МР
- Отсутствие в МР предприятий по переработки сырья. Производство молока в районе в год составляет 3500 тонн



Производство мясных полуфабрикатов (пельмени, манты, вареники, котлеты, тефтели)

Производство копченых изделий из свинины, баранины, птицы

Предпосылки:

- Наличие хозяйств-производителей первичного сырья
- Наличие инвестиционной площадки на территории МР
- Недостаточный объем переработки сырья имеющимся в МР предприятием. Производство мяса в районе в год составляет 650 тонн



Сбор и переработка дикоросов (заморозка, сушка)

Предпосылки:

- Наличие сырьевой базы: грибы, ягоды, лекарственные растения
- Отсутствие в МР предприятий по переработки сырья



Возможные программы поддержки:

- Меры поддержки МСП ООО «Мой бизнес»
- Программа заемного финансирования ФРП Омской области «Пищевая промышленность»
- Программы льготного кредитования по линии Министерства сельского хозяйства РФ



2.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



Создание животноводческой фермы молочного направления (с.Корсино)

Предпосылки:

- Наличие свободных инвестиционных площадок, пригодных для использования в целях создания ферм



Создание животноводческой фермы мясного направления (с.Новологиново)

Предпосылки:

- Наличие свободных инвестиционных площадок, пригодных для использования в целях создания ферм



Выращивание картофеля

Предпосылки:

- Наличие пашни



Возможные программы поддержки:

- Меры поддержки МСП ООО «Мой бизнес»
- Программы льготного кредитования по линии Министерства сельского хозяйства РФ
- Меры поддержки Министерства сельского хозяйства РФ на поддержку с/х производства



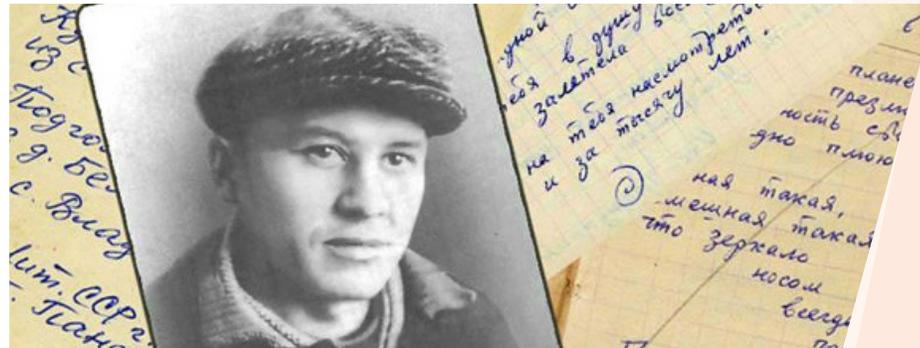
2.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



Создание базы отдыха в с.Корсино,
включая строительство временных
некапитальных сооружений (глэмпингов)

Предпосылки:

Наличие ресурсов для развития туризма



Ежегодный фестиваль «Тихая гавань»,
посвященный творчеству поэта
Аркадия Кутилова

Предпосылки:

Наличие дома - усадьбы в с. Бражниково,
где поэт Аркадий Кутилов провел годы юности

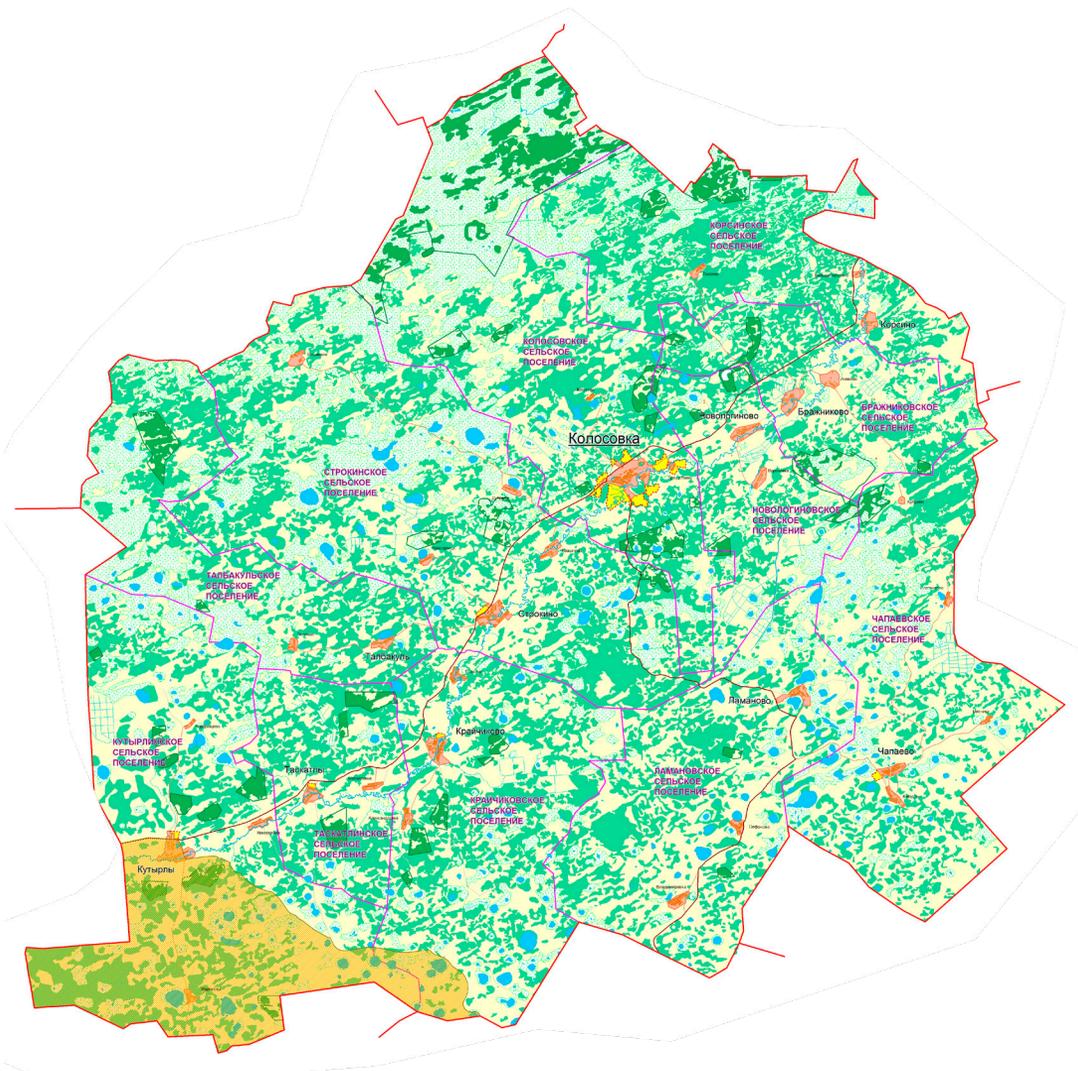


Возможные программы поддержки:

- Меры поддержки МСП ООО «Мой бизнес»
- НП «Туризм и гостеприимство»



3.1 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



9 инвестиционных площадок
Greenfield

4 инвестиционных площадки
Brownfield



Инвестиционная карта РФ

ТАРИФЫ



Холодная вода
109,19 руб./м³



Водоотведение
187,10 руб./м³



Электроэнергия
3,90 руб./кВт ч.



Отопление
4039,17 (за ед. энергии),
без учета НДС



3.2 ОРГАНИЗАЦИИ ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА РЕГИОНА



АГЕНТСТВО
РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Агентство развития
и инвестиций Омской области

«Одно окно» для бизнеса

<https://arvd.ru>

<https://investomsk.ru>



ОМСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ФОНД ПОДДЕРЖКИ
И РАЗВИТИЯ МАЛОГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Омский региональный фонд
микрофинансирования
субъектов малого и среднего
предпринимательства

Финансовая поддержка СМСП

<https://mfofond.ru>



Мой Бизнес

- Консультационная, организационная, методическая поддержка СМСП
- Гарантийная поддержка СМСП
- Экспортная поддержка СМСП
- Имущественная поддержка СМСП в сфере IT

<http://мойбизнес-55.рф>



Фонд Развития
Промышленности
Омской области

Государственный фонд развития
промышленности Омской области

- Финансовая поддержка промышленных предприятий региона
- Специализированная организация промышленных кластеров

<https://omskportal.ru/podved/mps/gfrp>



Региональный центр
компетенций в сфере
производительности труда
Омской области

Поддержка
производительности труда
на предприятиях

<https://rck55.ru>



Омский научно-
образовательный центр

Поддержка научных
разработок
и инновационных идей

<https://omsknoc.ru>



БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ОМСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ
БИЗНЕС-
ИНКУБАТОР

Омский региональный
бизнес-инкубатор

Имущественная поддержка СМСП

<https://omrbi.ru>



ОМСКИЙ ЦЕНТР ИННОВАЦИЙ
СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ

Омский центр инноваций
социальной сферы

Консультационная,
организационная, методическая
поддержка социальных
предпринимателей

<https://cissinfo.ru>



3.3 ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВЕДОМСТВА

[Аппарат Губернатора и Правительства Омской области](#)

[Министерство экономического развития Омской области](#)

[Министерство здравоохранения Омской области](#)

[Министерство имущественных отношений Омской области](#)

[Министерство культуры Омской области](#)

[Министерство образования Омской области](#)

[Министерство по делам молодежи, физической культуры и спорта Омской области](#)

[Министерство природных ресурсов и экологии Омской области](#)

[Министерство промышленности и торговли Омской области](#)

[Министерство цифрового развития и связи Омской области](#)

[Министерство сельского хозяйства, пищевой и перерабатывающей промышленности Омской области](#)

[Министерство строительства и архитектуры Омской области](#)

[Министерство транспорта и дорожного хозяйства Омской области](#)

[Министерство труда и социального развития Омской области](#)

[Министерство энергетики и жилищно-коммунального комплекса Омской области](#)

agp@omskportal.ru

economy@omskportal.ru

minzdrav@minzdrav.omskportal.ru

post@mio.omskportal.ru

mail@mincult.omskportal.ru

educate@omskportal.ru

mdms@omskportal.ru

post@mpr.omskportal.ru

post@minprom.omskportal.ru

post@digital.omskportal.ru

post-mcx@omskportal.ru

minstroy@omskportal.ru

mintrans@omskportal.ru

post@mintrud.omskportal.ru

post@mezhk.omskportal.ru



3.4 КОНТАКТЫ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ
Бородина Нина Михайловна

Заместитель Главы Колосовского
муниципального района Омской области

+ 7 (38160) 21730

kolos@mr.omskportal.ru



**АО «Агентство развития
и инвестиций Омской области»**

644074, г. Омск,
ул. 70 лет Октября, д. 25, к. 2

+ 7 (3812) 40-80-17, 40-86-38

info@investomsk.ru



**Администрация Колосовского
муниципального района**

Омская область, с. Колосовка,
ул. Ленина, д. 5

+ 7 (38160) 21730

kolos@mr.omskportal.ru



**Омский региональный фонд поддержки
и развития малого предпринимательства**

г. Омск, пр-т Комарова, 21 корпус 1,
офисы 203-210

+ 7 (3812) 95-77-75

f_com@fond-omsk.ru

